



Das Auto-Center von Rotz an der Zürcherstrasse 10 liegt am westlichen Stadtrand. Die Betriebserweiterung mit Motel wird rechts hinter diesem Gebäude realisiert. Bild: Hans Suter

Motel mit 47 Zimmern geplant

Wil Seit Jahren wird in der Äbttestadt über verschiedene Hotelprojekte diskutiert. Nun kommt von unerwarteter Seite ein neuer Impuls: Ein Automobil-Unternehmer plant die Realisierung eines Motels.

Hans Suter
hans.suter@wilerzeitung.ch

Der Unternehmer Hanspeter von Rotz ist es, der mit einem neuen Projekt für Bewegung bei den Übernachtungsmöglichkeiten in Wil sorgt. Östlich hinter den bestehenden Gebäuden des Auto-Centers von Rotz an der Zürcherstrasse 10 plant er nebst einer Betriebserweiterung auch ein Motel. Dieses soll 47 Einbettzimmer umfassen. Die 22 Quadratmeter grossen Zimmer verfügen gemäss öffentlicher Planauflage über Dusche, WC, Waschbecken und Balkon. Wie für ein Motel üb-

lich, gibt es auch einen Frühstücksraum, jedoch keine weiteren Gastronomieangebote. Dafür aber genügend Parkplätze.

Von der Art der Anlage und der Ausstattung her richten sich die Zimmer in erster Linie an Personen, die nur wenige Nächte hier verbringen. Dazu zählen beispielsweise Monteure und Geschäftsreisende. In der Region Wil gibt es bereits mehrere Unterkünfte, die dieses Kundensegment in den Fokus genommen und sich auf die spezifischen Bedürfnisse dieser Klientel ausgerichtet haben. Dazu zählen insbesondere Betriebe unter-

schiedlicher Grösse in Wil, Münchwilen, Wilen, Kirchberg, Bazenheid, Uzwil und Zuzwil.

Das von Hanspeter von Rotz geplante Motel liegt an interessanter Lage. Es befindet sich im Quartier Bild am westlichen Stadtrand Wils. Die Zürcherstrasse bildet die direkte Verbindung zwischen Wil und Münchwilen. In naher Zukunft soll angrenzend der Entwicklungsschwerpunkt Wil West mit rund 1500 bis 2000 Arbeitsplätzen realisiert werden. Im Zuge dessen gäbe es auch einen Autobahnanschluss und eine neue Haltestelle der Frauenfeld-Wil-Bahn.

Das Motel ist Teil einer umfassenden Betriebserweiterung. Geplant ist ein neues Autohaus mit Ausstellungsflächen für Fahrzeuge der Elektromobilität, Gebrauchtwagen und Jahreswagen, Büroräumen und einer Tiefgarage. Ausserdem ist eine Elektro-Ladesäule vorgesehen.

Das Projekt ist aber noch nicht bewilligt. Während der öffentlichen Planauflage ist eine Einsprache gegen das Vorhaben eingegangen. Wer Einsprecher ist und welchen Inhalt beziehungsweise welche Chance die Einsprache hat, gibt die Bauverwaltung nicht bekannt.

Motel

Der Begriff Motel ist ein Kunstwort, entstanden aus den zwei Begriffen Motor und Hotel. Ein Motel richtet sich vom Ursprung her an eine mobile Klientel, die mit dem Auto unterwegs ist, oft nur eine Nacht in der gleichen Unterkunft verbringt und dann weiterreist. Die Zimmer sind meist direkt vom angegliederten Parkplatz aus ohne Zugangskontrolle an einer Rezeption erreichbar. Die ersten Motels entstanden Anfang des 20. Jahrhunderts in den USA. (hs)